

Номер тендеру в ЦБД	Тип процедури	Предмет закупівлі	Класифікація	Обґрунтування технічних та якісних характеристик предмету закупівлі	Обґрунтування розміру бюджетного призначення та очікуваної вартості закупівлі
---------------------	---------------	-------------------	--------------	---------------------------------------------------------------------	-------------------------------------------------------------------------------

**Обґрунтування до закупівлі Послуги добровільного страхування майна  
згідно ДК 021:2015: 66510000-8: Страхові послуги**

[UA-2023-11-10-003189-a](#)

Відкриті торги з особливостями

Послуги добровільного страхування майна

ДК 021:2015: 66510000-8

З метою страхування нерухомого майна, а саме: нежитлові приміщення, що належить до спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст області, яке обліковується на балансі ОБЛАСНОГО КОМУНАЛЬНОГО ВИРОБНИЧО-ЕКСПЛУАТАЦІЙНОГО ПІДПРИЄМСТВА «ДЕРЖПРОМ», що знаходиться за адресою: м. Харків, майдан Свободи, 5, під'їзд № 4, поверх № 8, кімнати №№ 2, 3, 4, 5, 6, 27, 28, 29, 31, 32, 33, 34, 35, загальною площею 235,91 кв. м, в т. ч. місця спільного користування загальною площею 86,61 кв. м, загальна вартість становить 286 047,95 грн. необхідно здійснити закупівлю послуг добровільного страхування майна.

О основні відомості про закупівлю:

Орієнтовна очікувана вартість закупівлі була сформована шляхом розрахунку середньої вартості між ціною отриманих комерційних пропозицій від постачальників даних послуг та становить 829,54 грн. (вісімсот двадцять дев'ять грн 54 коп.), без ПДВ.

Страхова сума встановлюється на підставі залишкової вартості нежитлових будівель.

Вид страхування: добровільне страхування майна

Здійснюється відповідно до вимог: Цивільного кодексу України; Закону України «Про страхування».

Страховальник: Замовник закупівлі.

Страховик: Переможець закупівлі.

Інформація про предмет страхування:

На страхування приймаються конструктивні елементи майна (без внутрішнього та зовнішнього оздоблення, інженерних комунікацій, скляних поверхонь та елементів) - фундамент, стіни, перекриття, дах, перегородки, сходові марші, вентиляційні та димові шахти, балкони, вікна та входні двері.

Перелік страхових ризиків (випадків):

вогонь - пожежа і задимлення, що її супроводжує , включаючи виділення сажі і корозійного газу; удар блискавки; вибух; падіння на Застраховане майно пілотованих літальних апаратів, їх частин чи вантажу, що ними перевозяться; ризик „вогонь” також охоплює пошкодження або знищення Застрахованого майна внаслідок необхідних та доцільних заходів із гасіння пожежі;

стихийні явища – буря; вихор; ураган; шторм; зливові дощі; тиск снігового шару; землетрус; гірські обвали і схід лавин; виверження вулкану; цунами; інші стихійні явища.

вибух – вибух резервуарів, парових котлів, газосховищ, газопроводів, машин, апаратів та інших аналогічних приладів.

вплив рідини - вплив рідини водопровідних, каналізаційних і опалювальних систем, внаслідок їх розриву або переповнення, в тому числі із сусідніх приміщень, що не належать Страховальнику або не знаходяться в його користуванні (розпорядженні). Під впливом рідини з водопровідних, каналізаційних і опалювальних систем розуміється витікання рідини всупереч встановленим нормам експлуатації із: стаціонарних систем водопостачання і каналізації; устаткування, що безпосередньо з'єднане з трубами систем водопостачання і каналізації; систем водяного чи парового опалення.

протиправні дії третіх осіб – протиправна (неправомірна) навмисна дія третьої особи (третіх осіб) або спроба цієї дії, включаючи підпал.

Розмір страхової суми по кожному об'єкту страхування визначається за згодою сторін, у тому числі на підставі суми, зазначеної в договорі оренди або в довідці про балансову вартість.

Розмір страхового платежу по кожному об'єкту страхування розраховується виходячи із розміру його страхової суми й величини страхового тарифу, зазначеного Учасником у цій пропозиції.

Безумовна франшиза за кожним страховим випадком, що настав складає 0% (нуль відсотків) від страхової суми за кожним об'єктом страхування.

Терміни сплати страхового платежу: протягом 10 (десяти) робочих днів від дати підписання Сертифікату (Сертифікатів) договору страхування.

Термін прийняття рішення про виплату або відмову у виплаті страхового відшкодування: протягом 10 (десяти) робочих днів з дня отримання необхідних документів.

Період страхування: має складати 12 (дванадцять) місяців та починається з дати підписання договору

Територія дії договору страхування – адреса, за якою знаходяться нежитлові будівлі.

Страхове відшкодування здійснюється згідно умов, зазначених у проекті договору (Додаток №6).

Загальна страхова сума – визначається добутком всіх страхових сум об'єктів страхування.

Внутрішнє оздоблення – усі види внутрішніх штукатурних і малярних робіт, в тому числі декоративні та ліпні роботи; обробка стін і стелі усіма видами дерева, пластику та іншими матеріалами; обклеювання їх шпалерами, покриття підлоги та стелі (у т.ч. паркет, лінолеум тощо), заповнення дверних та віконних прорізів, дверні міжкімнатні конструкції (включаючи скління), невід'ємні інженерні комунікації.

Інженерне обладнання – технічне, санітарно-технічне та кухонне обладнання (ванни, умивальники, унітази, змішувачі, газові та електричні плити); каміни, сауни, душові kabini, парильні, системи очистки води, системи кондиціонування і вентиляції та/або супутникове телебачення, охоронна сигналізація та інше; вбудовані дзеркала, шафи тощо.

Скляні поверхні та елементи – скляні елементи площею до 1,5 кв.м, які є частиною будови (приміщення) або іншого Застрахованого майна, шибки дверей і вікон.

Учасник дотримується загальних засад цивільного законодавства та усіх вимог нормативно-правових актів, що регламентують господарську діяльність у галузі страхування, у тому числі з питань захисту довкілля.

Орієнтовна очікувана вартість закупівлі була сформована шляхом розрахунку середньої вартості між ціною отриманих комерційних пропозицій від постачальників даних послуг та становить 829,54 грн. (вісімсот двадцять дев'ять грн 54 коп.), без ПДВ.

Кошти передбачено КПКВК 2308010 на 2023 рік за статтею 2240 «ОПЛАТА ПОСЛУГ (КРИМ КОМУНАЛЬНИХ)».